

DODATOK Č. 2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE ZO DŇA 25.11.2016

uzatvorený podľa § 262 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(s podporným použitím § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove
so sídlom: Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov
IČO: 00 149 683
Štatutárny orgán: Mgr. Lucia Mihoková, riaditeľka
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: SK81 0200 0000 0000 1163 257

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Energy club
Zastúpený: Anton Bodnár, Ul. 9. mája 23, 083 01 Sabinov
IČO: 44330979
DIČ: 1080173886
Bankové spojenie: SK2509000000000502409404

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento **dodatok č. 2** k nájomnej zmluve uzavretej 25.11.2016 (ďalej len „zmluva“)

I. Predmet dodatku

Na základe schválenia Cenníka na určenie výšky cien za nájom nebytových priestorov v meste Sabinov uznesením Mestského zastupiteľstva v Sabinove číslo 273 zo dňa 14. decembra 2017 sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

V bode II. Predmet nájmu sa mení znenie bodu č. 1:

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v priestoroch budovy MsKS prenajímateľa na adrese Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov o celkovej výmere **221,6 m² podlahovej plochy**, ktoré sa členia nasledovne :
 - a) Pohostinská činnosť

V bode IV. Nájomné sa mení znenie bodu č. 3:

3. Nájomca sa zaväzuje platiť minimálne nájomné nasledovne:

Názov prenajatých priestorov	Výmera v m ²	Ročný nájom za 1 m ²	Celkový ročný nájom za prenajaté priestory
Pohostinská činnosť	221,6	47,00 €	10415,2 € rok
Výška mesačného nájomného			867,93 €

V bode V. Úhrada nákladov spojených s užívaním priestorov

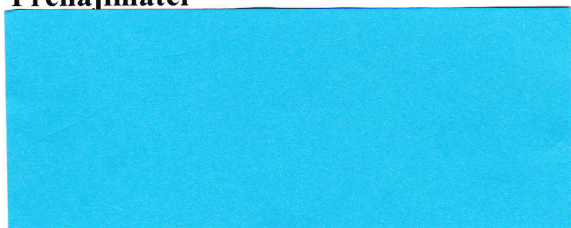
Bod 1. odsek b) paušál za el. energie – za schodište vo výške 10 € mesačne sa vzhľadom na rekonštrukciu MsKS ruší.

II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle správcu (www.kulturnestredisko.sk). Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatku v celom rozsahu.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane nájomca a jeden rovnopis dostane prenajímateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

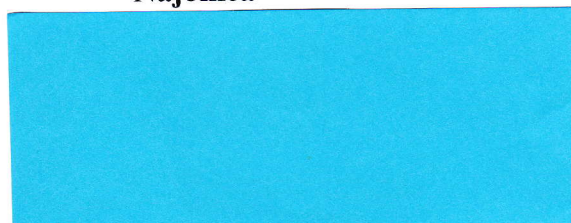
V Sabinove dňa 02.01.2018

Prenajímateľ



Mgr. Lucia Mihoková
riaditeľka MsKS

Nájomca



Anton Bodnár