

**Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy
v Mestskom kultúrnom stredisku v Sabinove**

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 29.4.2021 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

- predmet nájmu – nebytové priestory o výmere 40 m² nachádzajúce sa na prízemí budovy MsKS,
- účel nájmu – **obchodná činnosť: zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti**
- doba nájmu – od 01.07.2021 do 30.06.2022,
- min. cena nájmu – **43 €/m²/rok**, t. j. 1720 €/rok za celý predmet nájmu,
- nájomné sa nájomca zaväzuje platiť mesačne vopred vždy na základe faktúry, ktorú prenajímateľ vystaví do 15. dňa v príslušnom mesiaci vo výške jednej dvanástiny ročného nájomného,
- v cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu (elektrická energia), cena za vodné - stočné: mesačne vo výške 2,31 €,
- vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk.

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr **v lehote do 7.6.2021 do 15.00 h.** (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr **7.6.2021** už zapísaná v registratúrnom denníku). Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov resp. doručiť osobne s vyznačením „**Neotvárať – Zámer prenájmu nehnuteľností – nebytové priestory MsKS**“.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: Mgr. Jozef Váhovský tel.: 0905 275 990

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

imm s.r.o, Igram 167, 90084 Igram, IČO: 44221053
-ponúknutá cena nájmu: 43,00€/m²/rok, t.j. 1720,00 € rok

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh - zámeru prenájmu nehnuteľností:

imm s.r.o, Igram 167, 90084 Igram, IČO: 44221053
-ponúknutá cena nájmu: 43,00€/m²/rok, t.j. 1720,00 € rok
-účel nájmu – obchodná činnosť: zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybratý, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

imm s.r.o, Igram 167, 90084 Igram, IČO: 44221053
-ponúknutá cena nájmu: 43,00€/m²/rok, t.j. 1720,00 € rok
-účel nájmu – obchodná činnosť: zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti

V Sabinove, dňa 09.6.2021

Členovia komisie - podpisy:

1. Ing. Júlia Repaská
2. Zuzana Hudáčová
3. Mgr. Dorota Andraščíková

Zapísal: Mgr. Dorota Andraščíková