

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

1. Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul.Janka Borodáča 18
zastúpené riaditeľkou Mgr. Magdalénou Mikovou,
IČO: 149 683, VÚB Prešov, č.ú. 11632-572/0200
ďalej ako prenajímateľ.

a

2. Marko Pribula
J.Cirbusovej
083 01 Sabinov
IČO: 30607175
DIČ:1023450043
Č.ú. 1285737659/0200

ďalej ako užívateľ

Uzavreli dňa 13.6. 2012 Zmluvu o dočasnom užívaní pozemku v zmysle par.663
Obč.zák., a vyhlášky č.465/91 Zb. v znení vyhlášky 608/1992 Zb. a vyhlášky 265/1993 Z.z.

I.

Mestské kultúrne stredisko je mandatárom ŠA v Sabinove a má v správe par.č.1807/10,
LV 2214,k.u. Sabinov na Ul.Levočskej. Časť pozemku v priestore mestského kúpaliska
o výmere 26 m2 prenecháva užívateľovi na dočasné užívanie – postavenie stánku rýchleho
občerstvenia, ktorý ho do užívania prijíma. Prenájom zahŕňa aj používanie sociálneho
zariadenia pre pracovníkov kúpaliska.

II.

Dočasné užívanie pozemku je dohodnuté na letnú sezónu 2012 a to od 15.6.-15.9. Toto
dočasné užívanie pozemku zanikne vypršaním nájomnej zmluvy.

III.

Užívanie pozemku je odplatné a jeho cena je dohodou 480,00 € .Užívateľ sa zaväzuje
zaplatiť nájomné na účet MsKS vo výške 480,00€ na základe fakturácie do 15.7. aktuálneho
roka na účet prenajímateľa .Užívateľ sa zaväzuje zaplatiť zálohu 200,00 € za služby spojené
s nájmom /el.energia,voda/

IV.

Užívateľ sa zaväzuje, že predmet užívania – odovzdaný pozemok bude užívať len dohodnutým spôsobom a je povinný na vlastné náklady odstrániť škody, ktoré na predmete užívania vzniknú. Zároveň je povinný dodržiavať poriadok v jeho okolí.

V.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch. Nájomca dostane v 2 vyhotoveniach a 2 vyhotovenia zostávajú na MsKS Sabinov.

VI.

Ostatné náležitosti neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Sabinove: 13. júna 2012