

Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy v areáli mestského kúpaliska (Levočská ul. v Sabinove)

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 28.12.2015 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

predajné plochy č. 1 až 7 v areáli Mestského kúpaliska Sabinov, ktorých lokalizácia je rámcovo vymedzená v grafickej prílohe na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

Plocha č.1 (pozri nákres):- HK Sabinov o.z. Levočská 2, Sabinov 083 01 Sabinov
výmera stánku (predajné miesto): **20,5m²**
výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
výmera terasy pred stánkom: **3m²**
výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
Podmienky podania návrhu: **splnené**

Plocha č.2 (pozri nákres): - Marko Pribula, J.Cirbusovej 5, 083 01 Sabinov
výmera stánku (predajné miesto): **21m²**
výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
výmera terasy pred stánkom: **18m²**
výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
Podmienky podania návrhu: **splnené**

Plocha č.3 (pozri nákres): - HK Sabinov, Levočská 2 083 01 Sabinov
výmera stánku (predajné miesto): **9,15m²**
výška nájomného za m² : **32,9€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
výmera terasy pred stánkom: **0m²**
výška nájomného pre terasu za m² : **0€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
Podmienky podania návrhu: **splnené**

Plocha č.4 (pozri nákres): - MERY-B s.r.o., Hlavná 44, 080 01 Prešov
výmera stánku (predajné miesto): **25m²**
výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
výmera terasy pred stánkom: **20m²**
výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)
Podmienky podania návrhu: **splnené**

Plocha č.5 (pozri nákres): - Valéria Šimonová, M. Benku, 080 01 Prešov

výmera stánku (predajné miesto): **12m²**

výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **20m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Podmienky podania návrhu: **splnené**

Plocha č.6 (pozri nákres): - DAJSI FRESH, s.r.o. Malý Šariš 314, 080 01 Prešov

výmera stánku (predajné miesto): **5,5m²**

výška nájomného za m² : **26€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **0m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **0 €** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Podmienky podania návrhu: **splnené**

Plocha č.7 (pozri nákres): - Lingua Poprad, s.r.o., Sládkovičová 2/121, 082 71 Lipany

výmera stánku (predajné miesto): **12m²**

výška nájomného za m² : **30 €** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **38m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **30€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Podmienky podania návrhu: **splnené**

Osobitný uchádzač: IM Group

Komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy v areáli mestského kúpaliska (Levočská ul. v Sabinove) zasadala 1.februára 2016.

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tieto súťažné návrhy:

Plocha č.1 (pozri nákres): - HK Sabinov o.z. Levočská 2, Sabinov 083 01 Sabinov

výmera stánku (predajné miesto): **20,5m²**

výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **3m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **25 €** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Plocha č.2 (pozri nákres): - Marko Pribula, J.Cirbusovej 5, 083 01 Sabinov

výmera stánku (predajné miesto): **21 m²**

výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **18m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Plocha č.3 (pozri nákres): - HK Sabinov, Levočská 2 083 01 Sabinov

výmera stánku (predajné miesto): **9,15m²**

výška nájomného za m² : **32,9€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **0m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **0€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Plocha č.4 (pozri nákres): - MERY-B s.r.o., Hlavná 44, 080 01 Prešov

výmera stánku (predajné miesto): **25m²**

výška nájomného za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **20m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Plocha č.5 (pozri nákres): - Valéria Šimonová, M. Benku, 080 01 Prešov

výmera stánku (predajné miesto): **12m²**

výška nájomného za m² : **25 €** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **20m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **25€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Plocha č.6 (pozri nákres): - DAJSI FRESH, s.r.o. Malý Šariš 314, 080 01 Prešov

výmera stánku (predajné miesto): **5,5m²**

výška nájomného za m² : **26€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **0m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **0 €** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Plocha č.7 (pozri nákres): - Lingua poprad, s.r.o., Sládkovičová 2/121, 082 71 Lipany

výmera stánku (predajné miesto): **12m²**

výška nájomného za m² : **30 €** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

výmera terasy pred stánkom: **38m²**

výška nájomného pre terasu za m² : **30€** na dve sezóny (3,5 mesiaca v roku 2016 a 3,5 mesiaca v roku 2017)

Komisia zároveň rozhodla, že IM Group nesplnila podmienky zámeru, pretože neuviedla, o ktorú plochu sa uchádza ani jeho rozmery a neuviedla tiež sumu- výšku nájomného za m².

Uchádzači, ktorých návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybraný, budú vyzvaní na uzatvorenie nájomnej zmluvy, **pričom komisia sa uzniesla na tom, že vybraný uchádzač nesmie prenajať plochu ani imobilné občerstvovacie zariadenie nachádzajúce sa na prenajatom pozemku poskytnúť do prenájmu tretej osobe.**

V Sabinove, 1. februára 2016

Zapísal: Ing. Štefan Kušnír

Členovia komisie:

1. Mgr. Šimon Vaňo
2. Jozef Kropilák
3. Ing. Štefan Kušnír